

**Ομιλία της Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης κ. Φάνης Πάλλη-Πετραλιά  
κατά την ψήφιση επί της αρχής του νομοσχεδίου (Υπ.Τ.ΑΝ)  
για τον Ιαματικό Τουρισμό και Λοιπές Διατάξεις στην Βουλή**

Το Νομοσχέδιο για τον «**Ιαματικό Τουρισμό και Λοιπές διατάξεις**» ψηφίστηκε σήμερα επί της αρχής από την ολομέλεια της Βουλής, ενώ την επόμενη εβδομάδα θα ψηφιστεί κατ'άρθρον.

Η Υπουργός Τουριστικής Ανάπτυξης κ. **Φάνη Πάλλη-Πετραλιά** στην ομιλία της ανέφερε μεταξύ άλλων ότι «**Υστερα από μια σειρά μακρών, αλλά πολύ ουσιαστικών και χρήσιμων συνεδριάσεων της Επιτροπής, φέρνουμε σήμερα στην Ολομέλεια της Βουλής ένα σημαντικό, πιστεύω, νομοσχέδιο. Σημαντικό για τον Ελληνικό Τουρισμό και το μέλλον του.**

Οι γενικότερες διατυπώσεις που έγιναν από όλες τις πτέρυγες της Βουλής για τον Ελληνικό Τουρισμό είναι κοινές :

- Συμφωνήσαμε ότι ο Ελληνικός Τουρισμός αποτελεί τον πιο ραγδαία αναπτυσσόμενο οικονομικό τομέα στη χώρα μας.
- Συμφωνήσαμε ότι διανοίγονται τεράστιες προοπτικές για την κατάκτηση των νέων τουριστικών αγορών και την ανάπτυξη των νέων μορφών τουρισμού.
- Συμφωνήσαμε ότι οι χρόνιες παθολογίες που υπάρχουν στον τουρισμό μας σχετίζονται κυρίως με την ποιότητα των υπηρεσιών, τη γραφειοκρατία, τον συντονισμό και τον σχεδιασμό.
- Και συμφωνήσαμε, τέλος, ότι απαιτούνται ριζοσπαστικά μέτρα, ταχείες διαδικασίες, μεταρρυθμίσεις σε βάθος προκειμένου να προλάβουμε το τραίνο του μέλλοντος. Χρειάζονται τομές, ρήξεις, μεταρρυθμίσεις.

Βάσει αυτής της "φιλοσοφίας" καταρτίστηκε το νομοσχέδιο αυτό. Με το οποίο ξεκινά μια σειρά νομοθετικών και άλλων πρωτοβουλιών και παρεμβάσεων οι οποίες σκοπεύουν

- Στο να επιλύσουν προβλήματα που λιμνάζουν για πολλά χρόνια στον χώρο του τουρισμού.
- Να εκσυγχρονίσουν τις υποδομές του τουρισμού.
- Να αναβαθμίσουν ποιοτικά το τουριστικό μας προϊόν.
- Να διαμορφώσουν τουριστική συνείδηση.

Και, τελικά, να δημιουργήσουν τις προϋποθέσεις, ώστε η χώρα μας να εκμεταλλευτεί τις νέες αγορές και την τεράστια παγκόσμια ανάπτυξη του τουριστικού ρεύματος».

Παράλληλα η κ. Πετραλιά επισήμανε ότι «Σήμερα φέρνουμε στη Βουλή για συζήτηση ρυθμίσεις γύρω από ένα από τα βασικά κομμάτια του Τουρισμού μας, που αφορά στη διαχείριση και ανάπτυξη των ιαματικών φυσικών πόρων. Η χώρα μας, λόγω της σύστασης του υπεδάφους της, είναι μια από τις πιο πλούσιες σε φυσικούς ιαματικούς πόρους. Σε νερά, σε αέρα, σε πηλούς.

Η έλλειψη θεσμικού πλαισίου και συγκεκριμένων προγραμμάτων αξιοποίησης, έχουν ως αποτέλεσμα ο φυσικός αυτός πλούτος της χώρας μας

- Είτε να χάνεται εντελώς ανεκμετάλλευτος
- Είτε να περιορίζεται δραματικά σε ελάχιστες περιοχές και για ελάχιστα, ηλικιωμένα, κυρίως, άτομα.

Όμως, οι σύγχρονες επιστήμες υγείας έχουν αναπτύξει ένα ολόκληρο δυναμικό κλάδο όχι μόνο για την αξιοποίηση των ιαματικών πηγών, αλλά, και για την αξιοποίηση της θάλασσας με τα κέντρα θαλασσοθεραπείας, τα κέντρα αναζωογόνησης, τα λεγόμενα spa.

Τα κέντρα αυτά, παγκόσμια, γνωρίζουν πρωτοφανή άνθηση, αφού προσελκύουν όχι μόνον ηλικιωμένους, αλλά, και νεότερους τουρίστες υψηλών, συνήθως, εισοδημάτων που συνδυάζουν διακοπές, αναζωογόνηση και ευεξία.

Ξεκινώντας, λοιπόν, από το γεγονός ότι έχουμε

- Πολλούς και αξιόλογους ιαματικούς πόρους
- Θάλασσα παντού
- Μια μοναδική γεωγραφική θέση, που μπορεί να προσφέρει ταυτόχρονα σκι σε χιονοδρομικά κέντρα, θαλάσσια μπάνια και ιαματικά λουτρά.

Καταθέτουμε αυτό το νομοσχέδιο που έχει στόχο

- Να θέσει το πλαίσιο αξιοποίησης των ιαματικών πηγών
- Να καταρτίσει, επιτέλους, ένα μητρώο ιαματικών πηγών
- Να προσδιορίσει την κυριότητα, τη χρήση και την προστασία τους
- Να θεσμοθετήσει τη διαχείριση και τη διανομή των υδάτων
- Να βάλει κανόνες για την απαλλοτρίωση και την παραχώρηση των πηγών
- Να θέσει τις προδιαγραφές για την κατασκευή την αδειοδότηση και τον έλεγχο των εγκαταστάσεων Να προσδιορίσει τους κανόνες της μεταβατικής περιόδου για ορισμένες εγκαταστάσεις που υφίστανται σήμερα και λειτουργούν.

Όμως, παράλληλα, με τη θεσμοθέτηση του Ιαματικού τουρισμού, στο υπό συζήτηση νομοσχέδιο προτείνεται και μια σειρά άλλων πολύ σημαντικών ρυθμίσεων του τομέα του Τουρισμού που μειώνουν την γραφειοκρατία και επιλύουν χρόνια προβλήματα, των φορέων και των εργαζομένων στον τομέα του Τουρισμού». Επίσης η Υπουργός αναφερόμενη στο δεύτερο μέρος του Νομοσχεδίου τόνισε ότι «ρυθμίζονται μια σειρά από θέματα που εκκρεμούν. Επιλύονται χρονίζοντα προβλήματα του Ε.Ο.Τ. , του Ξ.Ε.Ε. , του Ο.Τ.Ε.Κ. , του επιχειρηματικού κόσμου των εργαζομένων και αντιμετωπίζονται πολεοδομικές ρυθμίσεις τουριστικών καταλυμάτων.

Θα τα συζητήσουμε διεξοδικά στα άρθρα, αλλά, πιστεύω ότι ειδικότερο ενδιαφέρον παρουσιάζουν οι διατάξεις που αφορούν:

- Στην απαλλαγή του ελληνικού Δημοσίου από κρατήσεις ή εισφορές και μείωση των δικαιωμάτων συμβολαιογράφων και υποθηκοφυλάκων για την δημιουργία τουριστικών λιμένων.

- Στη δυνατότητα μακροχρόνιας μίσθωσης για τουριστικούς σκοπούς ακινήτων των Εκκλησιών της Ελλάδος, της Κρήτης, της Ι.Μ. της Δωδεκανήσου και Μονών του Αγίου Όρους και του Πατριαρχείου.
- Στα θέματα του Ε.Ο.Τ., που ανέκυψαν ύστερα από την κατάργηση των Διευθύνσεων Τουρισμού των Περιφερειών και την ίδρυση Π.Υ.Τ. στον Ε.Ο.Τ.
- Σημαντική για το συντονισμό της προβολής και της διαφήμισης είναι και η ρύθμιση που ζητά σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης για την υλοποίηση διαφημιστικών προγραμμάτων και ενεργειών φορέων του Δημοσίου, των ΟΤΑ κλπ που αφορούν στην τουριστική προβολή και διαφήμιση της Χώρας στο εσωτερικό και στο εξωτερικό. Σκοπός της είναι η εναρμόνιση και ο συντονισμός των διαφημιστικών προγραμμάτων των ΟΤΑ με το πρόγραμμα της τουριστικής προβολής της χώρας, το οποίο καταρτίζεται από το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης, σε συνεργασία με τον Ε.Ο.Τ.
- Μια πολύ σημαντική ρύθμιση είναι, επίσης, η μείωση των δικαιολογητικών και η απλούστευση των διαδικασιών για την χορήγηση του σήματος λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων. Δεσμευτήκαμε για λιγότερο κράτος και το πράττουμε.

Με άλλες διατάξεις προβλέπονται :

- Η αναβάθμιση των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (κάμπινγκ), με την ένταξή τους στα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα.
- Η παράταση της λειτουργίας επιχειρήσεων, που λειτουργούν χωρίς ειδικό σήμα λειτουργίας έως 31.12.2006. Δίδεται η δυνατότητα περαιτέρω παράτασης με Υ.Α. έως 31.12.07.
- Σημαντική, τέλος, είναι και η εξουσιοδοτική διάταξη που δίνει τη δυνατότητα στον Υπουργό να τροποποιεί τις λειτουργικές και τεχνικές προδιαγραφές που έχουν τα τουριστικά καταλύματα για την κατάταξή τους σε κατηγορίες αστέρων και κλειδιών.

Παράλληλα, με το νομοσχέδιο αυτό

- Ρυθμίζονται χρονίζοντα θέματα του ΟΤΕΚ, όπως, η δυνατότητα κατάταξης των αποφοίτων των ΑΣΤΕ σε εξάμηνο των τμημάτων τουριστικών επιχειρήσεων των ΤΕΙ, και η καταβολή στο προσωπικό του ΟΤΕΚ του ειδικού επιδόματος, που χορηγείται στους υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ. Το επίδομα αυτό έχει προκαλέσει επανειλημμένες αντιδράσεις από το προσωπικό του ΟΤΕΚ. η διάταξη αυτή ήταν και μια από τις λίγες που υπερψηφίστηκε από το ΠΑΣΟΚ και τον Συνασπισμό στην Επιτροπή.
- Υπάρχουν, επίσης, διατάξεις που αφορούν στο ΞΕΕ, με πιο σημαντική τη ρύθμιση καταβολής των καθυστερούμενων μηνιαίων εισφορών προς το ΞΕΕ, με όρους και προϋποθέσεις, ανάλογους με αυτούς που ισχύουν σε κύρια ασφαλιστικά ταμεία.
- Παράλληλα, αντιμετωπίζονται θέματα αρμοδιότητας της Ε.Τ.Α. Δίδεται η δυνατότητα στην ΕΤΑ να αποφασίσει την εκμετάλλευση ακινήτων του ΕΟΤ, για τα οποία η ΔΕΑ κρίνει ότι δεν είναι σκόπιμο να αποφασίσει λόγω ήσσονος σπουδαιότητας. Αποτέλεσμα : επιτάχυνση και αποτελεσματικότητα. Τακτοποιούνται επίσης, εκκρεμότητες στην μεγάλης σπουδαιότητας έκταση στην Αφάντου της Ρόδου, ώστε να γίνει εφικτή η τουριστική αξιοποίησή της. Τέλος, ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την ίδρυση, λειτουργία και συντήρηση

κάποιων μικρής οικονομικής σημασίας συνοριακών σταθμών, η λειτουργία των οποίων ανατίθεται στους αρμόδιους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

- Υπάρχουν, επίσης, ρυθμίσεις που αφορούν σε πολεοδομικές διατάξεις. Συγκεκριμένα, δίδεται η δυνατότητα στον ιδιοκτήτη ειδικού κτιρίου, που έχει ανεγερθεί νόμιμα, κατά παρέκκλιση των διατάξεων ως προς τον συντελεστή δόμησης ή ως προς την κάλυψη, μετά την αγορά άλλου άρτιου οικοπέδου για την επέκταση του ειδικού αυτού κτιρίου ώστε ο υπολογισμός του συντελεστή δόμησης και της κάλυψης να γίνεται χωρίς τον υπολογισμό του επιπλέον συντελεστή δόμησης ή της κάλυψης του αρχικού οικοπέδου.
- Υπάρχει, επίσης, η πολύ σημαντική διάταξη για τη λεγόμενη απόσυρση των παλαιών ξενοδοχείων εικοσαετίας. Η διάταξη δίνει τη δυνατότητα αλλαγής χρήσης κύριων τουριστικών καταλυμάτων εικοσαετίας, που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως, αλλά, και στην Εθνική οδό, με ρητές, φυσικά, προϋποθέσεις.
- Μια άλλη καινοτόμος ρύθμιση είναι εκείνη που δίνει τη δυνατότητα εγκατάστασης μηχανισμών με συρματόσχοινα εντός δασών για την πρόσβαση προσώπων σε δυσπρόσιτες περιοχές ιδιαίτερου τουριστικού ενδιαφέροντος.

Υπάρχει, επίσης, διάταξη που αυστηροποιεί τις ποινές για την άγρα πελατών, μετατρέποντάς του από πταίσμα σε πλημμέλημα».